

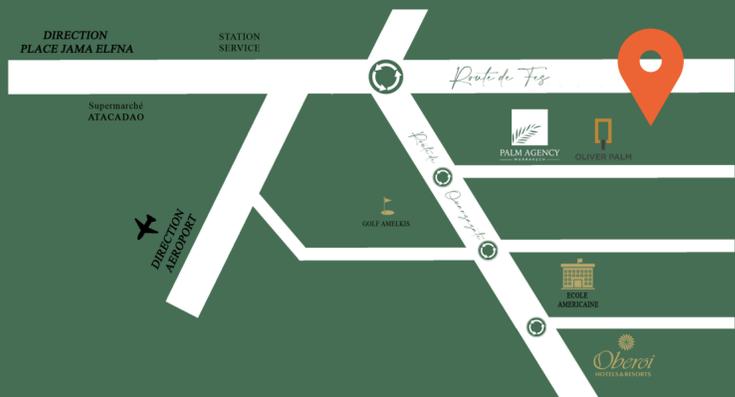


PALM AGENCY
MARRAKECH

SPLENDIDE VILLA À VENDRE

PALMA - ROUTE DE OUARZAZATE KM7

1 600 000 €



SCANNEZ LE QR CODE POUR ACCÉDER
DIRECTEMENT À CETTE ANNONCE

REF ANNONCE : GR20212031



POUR PLUS DE DÉTAILS
+33 6 01 48 83 75



NOTRE SITE INTERNET
www.palmagencymarrakech.com



ROUTE DE OUARZAZATE KM6
40 000 MARRAKECH



EXCLUSIVITÉ



Description :

Palm Agency vous propose en vente cette sublime villa d'architecte R+1 d'environ 900 m², véritable coup de cœur, située au Km7 de la route de Ouarzazate à 15 minutes du centre-ville, dans un quartier résidentiel, calme et sécurisé.

Avec un terrain de 5 000m², cette propriété indépendante avec vue sur l'Atlas, possède un grand jardin avec piscine chauffée et pool house, un parking privé, ainsi qu'une loge gardien avec caméra de surveillance.

L'entrée de la villa offre une spacieuse pièce de réception avec cheminée, un coin salle à manger, un double séjour ainsi qu'une magnifique cuisine indépendante entièrement équipée.

La villa dispose de 6 suites avec dressing et salles de bain attenantes.

Elle met également à disposition un hammam, une salle de massage et un espace de remise en forme, afin de garantir un moment de détente à n'importe quel moment de la journée.

Décorée avec soin, elle garantit des prestations haut de gamme avec des matériaux de qualité, la climatisation est optimale dans chaque pièce, de nombreux espaces invités sont disponibles et le parking privé avec double accès peut contenir plusieurs véhicules.

5 000



m² de terrain

900



m² de surface habitable

15



minutes du centre ville

6



grandes chambres
avec salle de bain privée